



Seafront - Iskele



Seafront

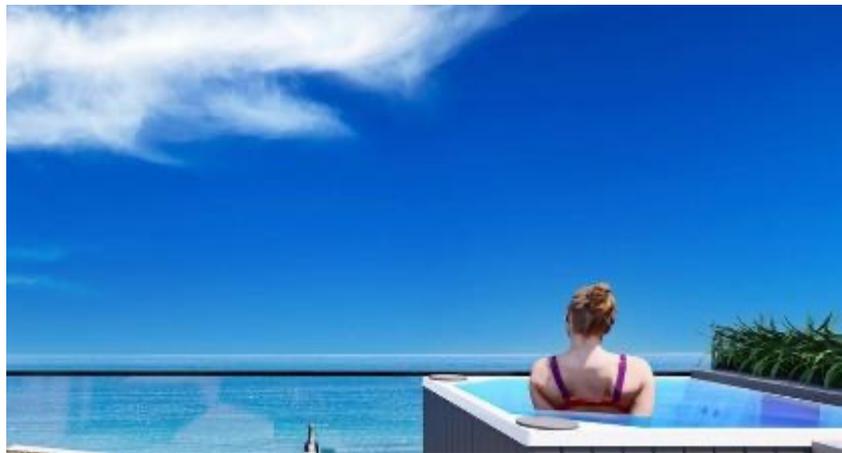


Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Seafront

- Nur 200m vom Meer
- Wohnfläche: 52 bis 85 qm
- Dachterrasse: 30 bis 40 qm
- Zimmer: 1 bis 3
- Bäder: 1-2
- Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Gemeinschaftspool, Gartenanlagen, Jacuzzi, Pergola, private Parkplätze, Restaurants, Supermärkte etc. in der Nähe.

Fertigstellung:

Juni 2026

Zahlungsplan:

5% Reservierung
 35% Anzahlung
 30% zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung
 30% bei Fertigstellung

Geschätzter Kapitalzuwachs:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein
 Nordzypern Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800
info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
 ab 322.000 €



Evo Garden - Iskele



Evo Garden



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Evo Garden

Nur 650m vom Meer

Wohnfläche: 50 bis 85 qm

Dachterrasse: 25 bis 65 qm

Zimmer: 1 bis 3

Bäder: 1-2

Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Gemeinschaftspool, Gartenanlagen, Jacuzzi, Pergola, private Parkplätze, Restaurants, Supermärkte etc. in der Nähe.

Fertigstellung:

Juni 2026

Zahlungsplan:

40% Anzahlung

60% zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung

Geschätzter Kapitalzuwachs:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 162.000 €



L'Aventure - Esentepe

Yus Heim



L Aventure



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

L Aventure

Nur 500m vom Meer

Wohnfläche: 35 bis 75 qm

Dachterrasse: 35 bis 50 qm

Zimmer: 1 bis 3

Bäder: 1-2

Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Gemeinschaftspool, Poolbar, Gartenanlagen, Outdoor GYM, private Parkplätze, Restaurant, Supermärkte, Beach Clubs und Korenium Golf Club in der Nähe.

Fertigstellung:

Juni 2026

Zahlungsplan:

35% Anzahlung

65% zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung

Geschätzter Kapitalzuwachs:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 105.440 €



YALI

1.2km

Bungalow Resort - Tatlısu

Tatlısu Cami



Bungalow Resort zwischen Meer und Bergen



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Bungalows wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Bungalow Resort

Nur 1.2km vom Meer
 Grundstück: 150 qm
 Wohnfläche: 70 bis 120 qm
 Dachterrasse: 90 bis 125 qm
 Zimmer: 3 bis 5
 Bäder: 2
 4 Stellplätze



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Pools, Jacuzzi, Wellness, Fitnessraum, Restaurant, Supermarkt, Grillplatz, Kinderspielplatz, künstlich angelegter Strandbereich, Concierge Service und Shuttleservice zum Meer.

Fertigstellung:

Dezember 2026

Zahlungsplan:

50% Anzahlung

50% 3 Jahre zinsfrei oder 10 Jahre mit 4% Zinsen

Geschätzte Rendite:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 215.000 €

Nature Park Resort

Kaplumbağa
Plajı Lokanta Bar

650m

Sun Valley Resort
& Residency

KORINEUM GOLF
& BEACH RESORT
Mejor valorados

1500m

Gözübüyük
Platürmatıs



Nature Park Resort



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Bungalows wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Nature Park Resort

- 500m vom Alagadi Beach entfernt
- Grundstück: 250 qm
- Wohnfläche: 72 bis 93 qm
- Dachterrasse: 90 bis 125 qm
- Zimmer: 3 bis 4
- Bäder: 2
- 2 Stellplätze



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses prestigie Boutique Projekt bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter eigene Infinity Pools, Jacuzzi, Wellness, Fitnessraum, Grillplatz, VIP Vermietungskonzept, Concierge Service und Shuttleservice zum Meer.

Fertigstellung:

Dezember 2025

Zahlungsplan:

35% Anzahlung

65% zinsfrei bis zur Schlüsselübergabe nach Baufortschritt

VIP Luxus-Vermietungskonzept:

Mietrendite über Luxusreiseveranstalter

Gartenmittelapartment: 300€ Netto pro Nacht

Garteneckapartment: 450€ Netto pro Nacht

Penthouseapartment: 600€ Netto pro Nacht



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypern Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 370.000 €

GEBÄUDETYP A

Garten- & Penthousewohnungen



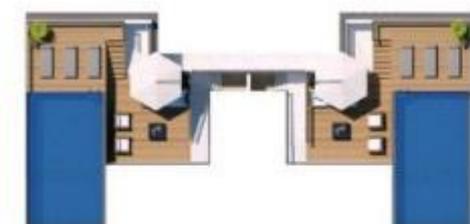
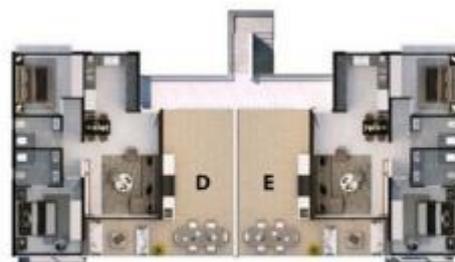
A:Garden Floor
 3 Bedroom Apartment
 Gross Area:93m²
 Terrace:89m²
 Private Swimming Pool:32m²
 Garden:22m²
 Total Usage Area:236m²

B:Garden Floor
 2 Bedroom Apartment
 Gross Area:72m²
 Terrace:77m²
 Private Swimming Pool:32m²
 Garden:27m²
 Total Usage Area:208m²

C:Garden Floor
 3 Bedroom Apartment
 Gross Area:93m²
 Terrace:89m²
 Private Swimming Pool:32m²
 Garden:22m²
 Total Usage Area:236m²

GEBÄUDETYP A

Garten- & Penthousewohnungen



D:Penthouse
 2 Bedroom Apartment
 Gross Area:85m²
 Terrace:42m²
 Roof Terrace 64m²
 Private Swimming Pool:21m²
 Total Usage Area:212m²

E:Penthouse
 2 Bedroom Apartment
 Gross Area:85m²
 Terrace:42m²
 Roof Terrace 64m²
 Private Swimming Pool:21m²
 Total Usage Area:212m²

GEBÄUDETYP B

Penthousewohnungen



GEBÄUDETYP B

Garten- & Penthousewohnungen



B: Garden Floor
2 Bedroom Apartment
Gross Area:72m²
Terrace:89m²
Private Swimming Pool:32m²
Garden:62m²
Total Usage Area:255m²

A: Garden Floor
3 Bedroom Apartment
Gross Area:93m²
Terrace:96m²
Private Swimming Pool:32m²
Garden:30m²
Total Usage Area:251m²



C: Penthouse
2 Bedroom Apartment
Gross Area:85m²
Terrace:62m²
Roof Terrace 85m²
Private Swimming Pool:21m²
Total Usage Area:253m²



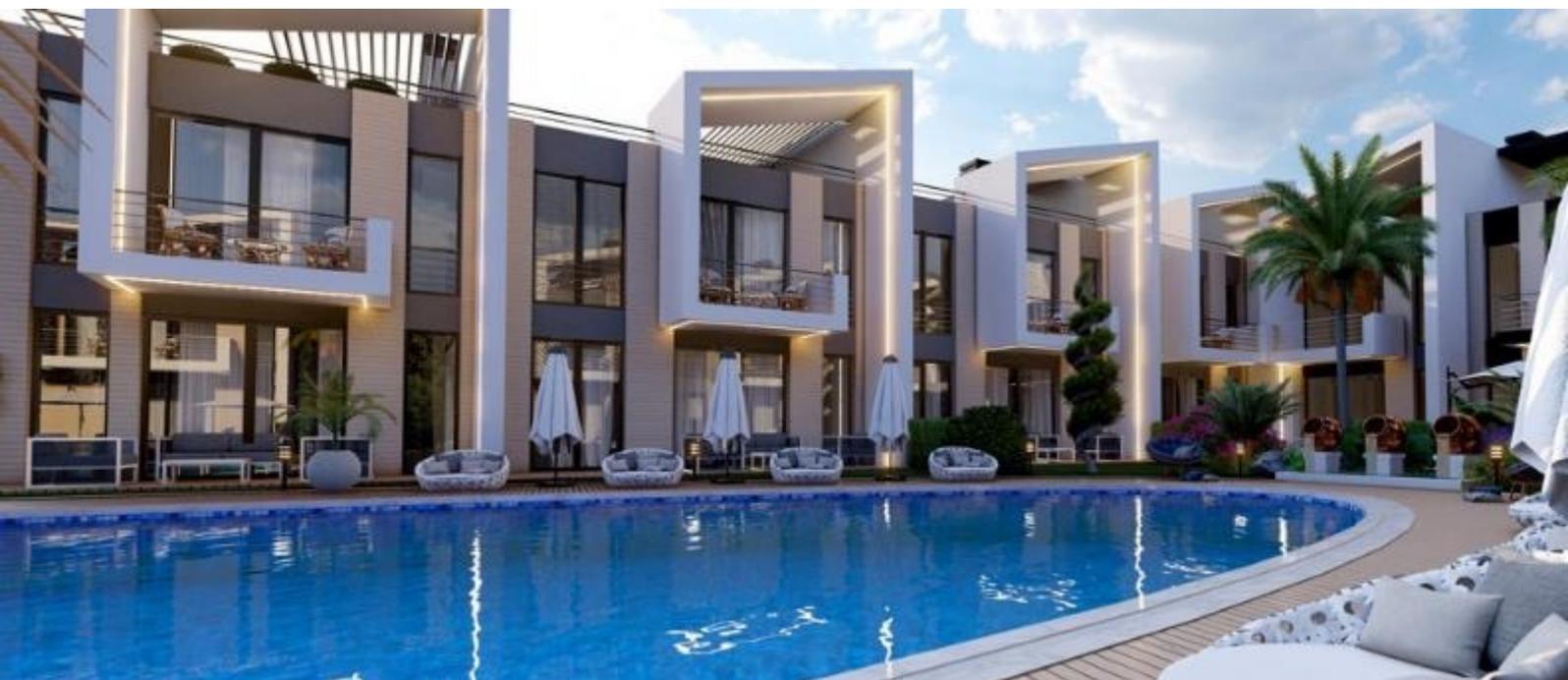
410.000€ Garten
490.000€ Pennnthouse



Rain Resort - Lapta



Rain Resort - Lapta



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Rain Resort

Keine 200m vom Meer
 Wohnfläche: 52,5 bis 80 qm
 Dachterrasse: 45 bis 50 qm
 Zimmer: 2 bis 3
 Bäder: 1-2
 Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Pools, Gartenanlagen, private Parkplätze, Grillplatz, Restaurants, Supermärkte etc.
Nur 200 Meter zum Meer.

Fertigstellung:

June 2025

Zahlungsplan:

30% Anzahlung

70% Zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung

Geschätzte Rendite:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

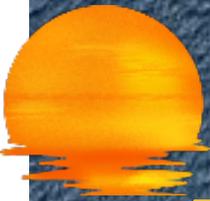
Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 160.000 €

Coastal Heaven



100m



Coastal Heaven



Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Luxus Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Coastal Heaven

Erste Meereslinie

Wohnfläche: 34 bis 230 qm

Dachterrasse: 25 bis 65 qm

Zimmer: 1 bis 3

Bäder: 1-2

Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Gemeinschaftspool, Gartenanlagen, private Parkplätze, Restaurants, Supermärkte, Jacuzzi, Pergola, Cinema, Autovermietung, Kindergarten etc.

Fertigstellung:

September 2026 (Phase 1) und 2028 (Phase 2)

Zahlungsplan:

35% Anzahlung

65% zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung

Geschätzter Kapitalzuwachs:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 76.000 GBP / 89.000€



COASTAL HEAVEN

LUXURY RESIDENCE

5. BLOCK PRICE LIST

												NO:141 (1+1) 230 m ² 499.000€															
												NO:140 (2+1) 215.50 m ² 379.000€		NO:139 (1+1) 91.40 m ² 199.000€													
NO:138 75.50m ² (1+1) 134.000€			NO:137 57.60m ² (1+0) 134.000€			NO:136 51.70m ² (1+1) 143.000€			NO:135 54 m ² (1+1) 144.000€			NO:134 77 m ² (1+1) 173.000€			NO:133 77 m ² (1+1) 185.000€			NO:132 54 m ² (1+1) 173.000€			NO:131 51.70m ² (1+1) 168.000€			NO:130 56 m ² (1+0) 147.000€			
NO:129 128 m ² (1+1) 178.000€			NO:128 62 m ² (1+1) 112.000€			NO:127 57.70m ² (1+1) REZERVED			NO:126 60.50m ² (1+1) 147.000€			NO:125 92.50m ² (1+1) 164.000€			NO:124 92.50m ² (1+1) 164.000€			NO:123 80.50m ² (1+1) 147.000€			NO:122 57.70 m ² (1+1) SOLD			NO:121 62 m ² (1+1) 112.000€			
NO:120 70 m ² (1+1) 136.000€		NO:119 57.70m ² (1+1) 115.000€		NO:118 57.70m ² (1+1) 113.000€		NO:117 60.40m ² (1+1) 114.000€		NO:116 34 m ² (1+0) 93.000€		NO:115 70 m ² (1+1) 158.000€		NO:114 70 m ² (1+1) SOLD		NO:113 34 m ² (1+0) 132.000€		NO:112 60.40m ² (1+1) 143.000€		NO:111 57.70m ² (1+1) 141.000€		NO:110 62 m ² (1+1) 146.000€		NO:109 70 m ² (1+1) 122.000€					
NO:108 70 m ² (1+1) 118.000€		NO:107 57.70m ² (1+1) 111.000€		NO:106 57.70m ² (1+1) 109.000€		NO:105 60.40m ² (1+1) 110.000€		NO:104 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:103 70 m ² (1+1) SOLD		NO:102 70 m ² (1+1) 155.000€		NO:101 34 m ² (1+0) 128.000€		NO:100 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:99 57.70m ² (1+1) 137.000€		NO:98 62 m ² (1+1) 141.000€		NO:97 70 m ² (1+1) 118.000€					
NO:96 70 m ² (1+1) SOLD		NO:95 57.70m ² (1+1) REZERVED		NO:94 57.70 m ² (1+1) 105.000€		NO:93 60.40m ² (1+1) 106.000€		NO:92 34 m ² (1+0) 85.000€		NO:91 70 m ² (1+1) 139.000€		NO:90 70 m ² (1+1) 150.000€		NO:89 34 m ² (1+0) 125.000€		NO:88 60.40m ² (1+1) 135.000€		NO:87 57.70m ² (1+1) 134.000€		NO:86 62 m ² (1+1) 138.000€		NO:85 70 m ² (1+1) 114.000€					
NO:84 70 m ² (1+1) 104.000€		NO:83 57.70m ² (1+1) REZERVED		NO:82 57.70m ² (1+1) 102.000€		NO:81 60.40m ² (1+1) 103.000€		NO:80 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:79 70 m ² (1+1) 139.000€		NO:78 70 m ² (1+1) 145.000€		NO:77 34 m ² (1+0) 121.000€		NO:76 60.40m ² (1+1) 131.000€		NO:75 57.70m ² (1+1) 130.000€		NO:74 62 m ² (1+1) 135.000€		NO:73 70 m ² (1+1) SOLD					
NO:72 70 m ² (1+1) 99.000€		NO:71 57.70m ² (1+1) 102.000€		NO:70 57.70m ² (1+1) 103.000€		NO:69 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:68 34 m ² (1+0) 78.000€		NO:67 70 m ² (1+1) 130.000€		NO:66 70 m ² (1+1) 130.000€		NO:65 34 m ² (1+0) 107.000€		NO:64 60.40m ² (1+1) REZERVED		NO:63 57.70m ² (1+1) 118.000€		NO:62 62 m ² (1+1) 123.000€		NO:61 70 m ² (1+1) REZERVED					
NO:60 70 m ² (1+1) REZERVED		NO:59 57.70m ² (1+1) SOLD		NO:58 57.70 m ² (1+1) 92.000€		NO:57 60.40m ² (1+1) REZERVED		NO:56 34 m ² (1+0) 76.000€		NO:55 70 m ² (1+1) 120.000€		NO:54 70 m ² (1+1) 120.000€		NO:53 34 m ² (1+0) 96.000€		NO:52 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:51 57.70m ² (1+1) 106.000€		NO:50 62 m ² (1+1) 112.000€		NO:49 70 m ² (1+1) 93.000€					
NO:48 70 m ² (1+1) REZERVED		NO:47 57.70m ² (1+1) 92.000€		NO:46 57.70m ² (1+1) SOLD		NO:45 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:44 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:43 70 m ² (1+1) 110.000€		NO:42 70 m ² (1+1) 110.000€		NO:41 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:40 60.40m ² (1+1) REZERVED		NO:39 57.70m ² (1+1) 97.000€		NO:38 62 m ² (1+1) 99.000€		NO:37 70 m ² (1+1) REZERVED					
NO:36 70 m ² (1+1) REZERVED		NO:35 57.70m ² (1+1) 89.000€		NO:34 57.70m ² (1+1) REZERVED		NO:33 60.40m ² (1+1) REZERVED		NO:32 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:31 70 m ² (1+1) 99.000€		NO:30 70 m ² (1+1) SOLD		NO:29 34 m ² (1+0) SOLD		NO:28 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:27 57.70m ² (1+1) SOLD		NO:26 62 m ² (1+1) SOLD		NO:25 70 m ² (1+1) REZERVED					
NO:24 70 m ² (1+1) REZERVED		NO:23 57.70m ² (1+1) 85.000€		NO:22 57.70m ² (1+1) REZERVED		NO:21 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:20 34 m ² (1+0) SOLD		NO:19 70 m ² (1+1) 96.000€		NO:18 70 m ² (1+1) 96.000€		NO:17 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:16 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:15 57.70m ² (1+1) SOLD		NO:14 62 m ² (1+1) REZERVED		NO:13 70 m ² (1+1) REZERVED					
NO:12 54 m ² (1+0) SOLD		NO:11 62 m ² (1+1) REZERVED		NO:10 57.70m ² (1+1) REZERVED		NO:9 60.40m ² (1+1) SOLD		NO:8 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:7 70 m ² (1+1) 93.000€		NO:6 70 m ² (1+1) 93.000€		NO:5 34 m ² (1+0) REZERVED		NO:4 60.40m ² (1+1) REZERVED		NO:3 57.70m ² (1+1) SOLD		NO:2 62 m ² (1+1) SOLD		NO:1 54 m ² (1+0) REZERVED					



- SOUTH-WEST
- WEST
- NORTH-WEST
- NORTH
- NORTH-EAST
- EAST
- SOUTH-EAST
- SOUTH

Cengiz Topel Hastanesi

Çocuk Parkı

Park Rest

100m





Erfülle Dir einen Traum!

Mit einer durchschnittlichen Anzahl von 320 Sonnentagen im Jahr verbringst du die Zeit bevorzugt im Freien. Diese Luxus Apartments wurden mit höchster Sorgfalt gestaltet und bieten modernsten Wohnkomfort. Die Außenbereiche - sei es die geräumige Dachterrasse, der grüne Garten - sind so angelegt, dass sie deinen Lebensstil im Freien perfekt ergänzen. Hier kannst du entspannen, speisen und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen.

Park Rest

Erste Meereslinie

Wohnfläche: 42 bis 175 qm

Dachterrasse: 25 bis 65 qm

Zimmer: 1 bis 3

Bäder: 1-2

Eigener Stellplatz



Details zur Luxus-Immobilie

Dieses Resort bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten und Services, darunter Gemeinschaftspool, Gartenanlagen, private Parkplätze, Restaurants, Supermärkte, Türkisches Hamam, Spa ,Mini Club, Strandbar, Fitnessstudio

Fertigstellung:

Juni 2027

Zahlungsplan:

35% Anzahlung

65% zinsfreie Ratenzahlung bis Fertigstellung

Geschätzter Kapitalzuwachs:

Erfahrungsgemäß bis zur Schlüsselübergabe mindestens 40% über unseren Vertrieb



Dein Ansprechpartner

Matthias Eberlein

Nordzypren Immobilien Experte

Tel.: +49 171 4533800

info@eberlein-immobilien.de

Dein persönliches Angebot
ab 63.000 GBP /74.000€